

Département de l'Isère  
Canton de l'Oisans  
Commune LES DEUX ALPES

**DELIBERATION N° 2022-178**

**CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 12 décembre 2022**

**L'an deux mille vingt-deux, le 12 décembre 2022 à 19h,**

Le conseil municipal de la commune LES DEUX ALPES, dûment convoqué le 6 décembre 2022, a tenu une réunion en session ordinaire, sous la présidence de M. Christophe AUBERT.

**Etaient présents en séance :** Christophe AUBERT, maire,  
Eric GRAVIER, Agnès ARGENTIER, Françoise MOREAU, adjoints,  
Marie-Hélène COING, maire déléguée de Mont de Lans.

Laurent GIRAUD, Jean-Luc BISI, Paul VAN LEEUWEN, Céline VALETTE, Fabien VEYRAT, Hervé LESCURE, conseillers municipaux.

**Etaient absents ou excusés :** Anne MILLET, Enrica TASSO, Ugo MOUNIER, Pascal ESPITALLIER, Stéphane VAISSIERES.

**Etaient représentés dans le cadre d'une procuration :**

Pierre BALME donne pouvoir à Christophe AUBERT

Angélique AGUILAR donne pouvoir à Marie-Hélène COING

Marion ROLLAND donne pouvoir à Françoise MOREAU

**Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales (CGCT), il a été procédé à la nomination des secrétaires de séance pris au sein du conseil :** Céline VALETTE et Hervé LESCURE ayant obtenu la majorité des suffrages, ont été désignés pour remplir ces fonctions qu'ils ont acceptées et conformément à l'article L.2121-18 du même code, la séance a été publique.

**DOMAINE et PATRIMOINE – 3.2 - Aliénations**

**OBJET : Centre d'animation 1800 – Vente des lots n° 108 et 109 à la SCI La Couronne**

VU le Code Général des Collectivités territoriales, notamment l'article L2241-1,

Monsieur le Maire expose à l'assemblée que la commune est propriétaire, au sein du centre d'animation Les 2 Alpes 1800, de deux locaux commerciaux correspondant au lot n°108 d'une surface de 19.89 m<sup>2</sup> et au lot n°109 de 76 m<sup>2</sup> qu'elle a décidé de vendre.

M. Albert VAN HOFF, gérant de la société civile immobilière La Couronne, a proposé de l'acquérir au tarif demandé par la commune, à savoir 1 000 €/m<sup>2</sup>, pour un total de 95 890 €.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et après que Monsieur le maire ait demandé à chaque conseiller de se prononcer pour ou contre la délibération soumise au vote ou à s'abstenir, à l'unanimité des suffrages exprimés :

- **APPROUVE** la cession du lot n°108 de 19.89 m<sup>2</sup> et du lot n°109 de 76 m<sup>2</sup> situés dans la copropriété Le Centre d'Animation Les 2 Alpes 1800 ;
- **FIXE** un tarif de 1 000 €/m<sup>2</sup> soit un montant total de 95 890 € ;
- **DECIDE** de confier la rédaction de l'acte notarié à Maître Hadrien MARIAC, Notaire, titulaire d'un Office Notarial à GRENOBLE (38000), 228 Cours de la Libération ;
- **DONNE** tout pouvoir au maire ou son délégué, à l'effet de signer toutes pièces se rapportant à ce dossier, notamment l'acte authentique de vente.

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et ans que dessus. Au registre sont les signatures.

Pour extrait conforme,  
Le maire, Christophe AUBERT

